

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.463/27.11.2025

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/ construirii	Valoare inventar (lei)
1	Centrul de Tip Familiar Găvana Pitești	Apartament Pitești, cartier Găvana, str. Ion Minulescu, bl. B11, sc. A, parter, ap. 1, jud. Argeș Suprafață utilă = 69,00 mp CF nr. 82683-C1-U3 Pitești	2002	254.964,98
		Apartament Pitești, str. Ion Minulescu, bl. B11, sc. A, parter, ap. 2, jud. Argeș Suprafață utilă = 69,00 mp CF nr. 82683-C1-U2 Pitești	2002	257.269,51
		Apartament Pitești, cartier Găvana, str. Ion Minulescu, bl. B11, sc. A, parter, ap. 3, jud. Argeș Suprafață utilă = 84,00 mp CF nr. 82683-C1-U1	2002	308.442,50

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.463/27.11.2025

**Date de identificare ale bunului ce se dă în administrare
D.G.A.S.P.C. Argeș**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața	Valoarea (lei)	Destinația
1	Apartament 3 camere Pitești	Cartier Găvana, str. Ionescu Gion, nr. 6, bl. B8, sc. D, parter, ap. 3, jud. Argeș CF nr. 81742-C1-U3	Suprafață utilă = 82,00 mp	313.318,53	Servicii sociale – Complex de Tip Familial Casa Noastră Pitești

Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.463/27.11.2025

**Date de identificare ale bunului ce se dă în administrare
D.G.A.S.P.C. Argeș**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața	Valoarea (lei)	Destinația
1	Apartament Iris Pitești	Pitești, str. Gârlei, nr.2, bl. P16a, sc. B, parter, ap. 1 CF nr. 80716 – C1 – U23	Suprafață utilă = 80,15 mp	310.354,69	Servicii sociale – Complex de Tip Familial Dumbrava Minunată Pitești

Anexa nr.6 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.463/27.11.2025

Județul Argeș
Nr.

D.G.A.S.P.C. Argeș
Nr.

ACT ADIȚIONAL Nr. 1 **la Contractul de administrare nr. 3243/03.03.2017/nr. 5527/06.03.2017**

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, Jud. Argeș, Cod unic de înregistrare 4229512, Telefon centrală: 0248/217800, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. **Ion MÎNZÎNĂ**, Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **proprietar**,

și

2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Calea Drăgășani, nr. 8, Jud. Argeș, Telefon: 0248/271131, Fax: 0248/271220, reprezentată prin d-na. **Tatiana EFTIME**, Director General, în calitate de **administrator**,

În temeiul art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a) și b), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, al art. 866-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, precum și al Hotărârilor Consiliului Județean Argeș nr. 37/23.02.2017 și nr., părțile au convenit la completarea articolului II „Obiectul contractului” cu un nou alineat, în sensul revocării dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului apartament situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana III, str. Gheorghe Ionescu Gion, nr. 6, bl. B8, sc. D, parter, ap.3, suprafața utilă = 82 mp, având valoarea de inventar de 73.652,00 lei și asupra imobilului apartament situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana, str. Gârlei, nr. 2, bl. P16a, sc. B, parter, ap. 1, suprafața utilă = 80,15 mp, având valoarea de inventar de 189.524,00 lei, precum și în sensul modificării elementelor de identificare și al valorilor de inventar, astfel:

Articol unic

II. Obiectul contractului:

„1.1. Se modifică nr. curent 1 din Anexa Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 37/23.02.2017, astfel cum este evidențiat în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr., parte integrantă din aceasta”.

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul **Act Adicional** s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data semnării lui.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
JUDEȚUL ARGEȘ

ADMINISTRATOR
D.G.A.S.P.C. ARGEȘ

PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

DIRECTOR GENERAL
TATIANA EFTIME

Avizat de legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ,
IONEL VOICA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
ADRIANA BADEA

DIRECTOR EXECUTIV
CARMEN MOCANU

SERVICIUL JURIDIC ȘI MANAGEMENTUL
CALITĂȚII SERVICIILOR SOCIALE
LAURA ARSENE

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

Consilier juridic,
Robert Ciortan

Anexa nr.7 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.463/27.11.2025

Județul Argeș
Nr.

D.G.A.S.P.C. Argeș
Nr.

ACT ADIȚIONAL Nr. 2 la Contractul de administrare nr. 14544/22423/07.07.2022

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, Jud. Argeș, Cod unic de înregistrare 4229512, Telefon centrală: 0248/217800, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. **Ion MÎNZÎNĂ**, Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **proprietar**,

și

2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Calea Drăgășani, nr. 8, Jud. Argeș, Telefon: 0248/271131, Fax: 0248/271220, reprezentată prin d-na. **Tatiana EFTIME**, Director General, în calitate de **administrator**,

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, actualizată, al art. 866, 867, 868, 869, 870 din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, (republicată*), actualizată, precum și al prevederilor Hotărârilor Consiliului Județean Argeș nr. 168/30.06.2022, nr. 362/29.08.2025 și nr., părțile au convenit la completarea obiectului Contractului de administrare nr. 14544/22423/07.07.2022 cu un nou alineat, în sensul constituirii dreptului de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului apartament 3 camere situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana III, str. Gheorghe Ionescu Gion, nr. 6, bl. B8, sc. D, parter, ap.3, identificat prin CF nr. 81742-C1-U3, pentru desfășurarea activității *Complexului de Tip Familial Casa Noastră Pitești*, astfel:

Articol unic

II. Obiectul contractului:

„4. Se constituie drept de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului apartament 3 camere, situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana III, str. Gheorghe Ionescu Gion, nr. 6, bl. B8, sc. D, parter, ap.3, identificat prin CF nr. 81742-C1-U3, pentru desfășurarea activității

.....”

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul **Act Adițional** s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data semnării lui.

Prezentul act aditional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
JUDEȚUL ARGHEȘ

ADMINISTRATOR
D.G.A.S.P.C. ARGES

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**DIRECTOR GENERAL
TATIANA EFTIME**

Avizat de legalitate

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGHEȘ, IONEL VOICA	DIRECTOR GENERAL ADJUNCT ADRIANA BADEA
--	---

**DIRECTOR EXECUTIV
CARMEN MOCANU**

**SERVICIUL JURIDIC ȘI MANAGEMENTUL
CALITĂȚII SERVICIILOR SOCIALE
LAURA ARSENE**

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

*Consilier juridic,
Robert Ciortan*

Anexa nr.8 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.463/27.11.2025

Județul Argeș
Nr.

D.G.A.S.P.C. Argeș
Nr.

ACT ADIȚIONAL Nr. 2 **la Contractul de administrare nr. 12623/18676/09.05.2024**

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, Jud. Argeș, Cod unic de înregistrare 4229512, Telefon centrală: 0248/217800, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. **Ion MÎNZÎNĂ**, Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **proprietar**,

și

2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Calea Drăgășani, nr. 8, Jud. Argeș, Telefon: 0248/271131, Fax: 0248/271220, reprezentată prin d-na. **Tatiana EFTIME**, Director General, în calitate de **administrator**,

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, actualizată, al art. 866, 867, 868, 869, 870 din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, (republicată*), actualizată, precum și al prevederilor Hotărârilor Consiliului Județean Argeș nr. 136/25.04.2024, nr. 166/30.05.2024 și nr., părțile au convenit la completarea obiectului Contractului de administrare nr. 12623/18676/09.05.2024 cu un nou alineat, în sensul constituirii dreptului de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului apartament Iris, situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana, str. Gârlei, nr. 2, bl. P16a, sc. B, parter, ap. 1, identificat prin CF nr. 80716-C1-U23, pentru desfășurarea activității *Complexului de Tip Familial Dumbrava Minunată Pitești*, astfel:

Articol unic

II. Obiectul contractului:

„3. Se constituie drept de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra imobilului apartament Iris, situat în Municipiul Pitești, cartier Găvana, str. Gârlei, nr. 2, bl. P16a, sc. B, parter, ap. 1, identificat prin CF nr. 80716-C1-U23, pentru desfășurarea activității *Complexului de Tip*

Familial Dumbrava Minunată Pitești, conform Anexelor nr. 4 și nr. 5 la HCJ Argeș nr.”.

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul **Act Adițional** s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data semnării lui.

Prezentul act aditional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
JUDEȚUL ARGHEȘ

ADMINISTRATOR
D.G.A.S.P.C. ARGES

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**DIRECTOR GENERAL
TATIANA EFTIME**

Avizat de legalitate

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ, IONEL VOICA	DIRECTOR GENERAL ADJUNCT ADRIANA BADEA
---	---

**DIRECTOR EXECUTIV
CARMEN MOCANU**

**SERVICIUL JURIDIC ȘI MANAGEMENTUL
CALITĂȚII SERVICIILOR SOCIALE
LAURA ARSENE**

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

*Consilier juridic,
Robert Ciortan*